

**MAESTRÍA EN**

# **INTERVENCIÓN SUSTENTABLE DEL PATRIMONIO EDIFICADO**

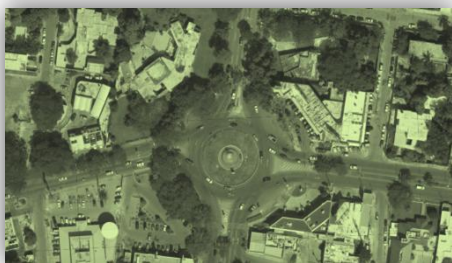


**UNIVERSIDAD MODELO  
ESCUELA DE ARQUITECTURA**

# MAESTRÍA EN INTERVENCIÓN SUSTENTABLE DEL PATRIMONIO EDIFICADO



...por una ciudad más verde, más humana...



La práctica urbana y arquitectónica que demandan hoy nuestras ciudades no se centra únicamente en la realización de nueva arquitectura; la ausencia de programas integrales de intervención de áreas, tanto históricas como contemporáneas, ha propiciado el crecimiento periférico y aumento desmedido de las manchas urbanas provocando extensas áreas de deforestación y alteración al entorno natural y cultural de la región. Por su parte, el tejido urbano e inmuebles existentes en dichos sectores centrales han esperado y aguantado pacientemente por largo tiempo su adecuada intervención y reinserción en la dinámica socioeconómica del sitio.

Esta situación pone en evidencia la urgente necesidad social, urbana y ambiental de rescatar y de rehabilitar los sectores construidos a partir de una reorganización integral de la ciudad y su funcionamiento. Paralelamente surge la demanda de profesionales capacitados específicamente en los procesos de intervención de nuestro patrimonio urbano y arquitectónico (histórico y contemporáneo) con un claro enfoque de sustentabilidad y habitabilidad, cualidades ambas del buen quehacer disciplinar.

En respuesta a ello la Universidad Modelo incluye dentro de su oferta académica la Maestría en Intervención Sustentable del Patrimonio Edificado, cuya finalidad será la de formar profesionales especializados en la intervención del patrimonio urbano y arquitectónico a partir de propuestas sustentables. Los Maestros egresados de dicho programa serán capaces de diagnosticar los problemas de este patrimonio para intervenirlos óptimamente.

Se trata de un programa de posgrado profesionalizante, con flexibilidad curricular, que busca fomentar una estrecha relación entre la academia y las dependencias, organizaciones y grupos sociales cuyos objetivos sean afines a intervención sustentable de nuestras ciudades y su arquitectura. Asimismo, en concordancia con los estándares nacionales e internacionales, promoverá la formación humanista e integral de personas conscientes y comprometidas con su sociedad y con el entorno natural.

...por una ciudad más verde, más humana...

## OBJETIVO GENERAL

Formar maestros para la intervención al patrimonio edificado, con conocimientos, habilidades y actitudes para diagnosticar los problemas del patrimonio urbano-arquitectónico regional, capaces de intervenirlo diseñando, planeando, organizando, supervisando y gestionando su conservación, restauración y/o rehabilitación, aprovechando de una manera sensible, responsable y sustentable los recursos naturales, culturales, tecnológicos y económicos del sitio y del usuario o grupo social correspondiente.

## PERFIL DEL ASPIRANTE

Profesionistas con título o cédula profesional en carreras afines a la Arquitectura, Urbanismo, Diseño de Asentamientos Humanos o del Hábitat, Ingeniería Civil, Arqueología, Antropología, Historia o Restauración de bienes muebles.

## PERFIL DEL EGRESADO

El maestro en intervención sustentable del patrimonio edificado debe ser una persona profesional sensible y comprometida con las necesidades sociales y ambientales reales de su entorno regional, preparado para trabajar interdisciplinariamente, tanto en iniciativa privada como en el sector público y que, a través una visión holística de análisis y reflexión crítica, sea capaz de realizar las siguientes competencias:

- Identificar, analizar y diagnosticar problemas del patrimonio edificado que requieren intervención para su protección y salvaguarda, ya sea a nivel puntual o parcial, arquitectónico o urbano.
- Diseñar integralmente intervenciones al patrimonio edificado, histórico y contemporáneo, ya sea en términos de conservación, restauración o rehabilitación, aprovechando de una manera sustentable los recursos disponibles en la región.
- Organizar, supervisar y administrar obras de intervención urbana y arquitectónica.
- Gestionar y asesorar proyectos vinculados con la intervención urbana y arquitectónica.



...por una ciudad más verde, más humana...

## PLAN DE ESTUDIOS

### Primer Semestre

- Seminario de Teoría para la Intervención Sustentable del Patrimonio Edificado
- Análisis Crítico del Patrimonio Edificado Prehispánico Regional
- Metodología y Técnicas de Investigación para la Intervención Sustentable del Patrimonio Edificado
- Perspectiva Actual de Centros Históricos y Sectores Urbanos Consolidados
- Taller de Arqueología Básica
- Optativa I

### Segundo Semestre

- Taller de diagnóstico del Patrimonio Edificado
- Patología y Deterioro de Materiales Histórico Regionales
- Análisis Crítico del Patrimonio Edificado Regional Siglos XVI a XVIII
- Legislación y Gestión del Patrimonio Edificado
- Optativa II

### Tercer Semestre

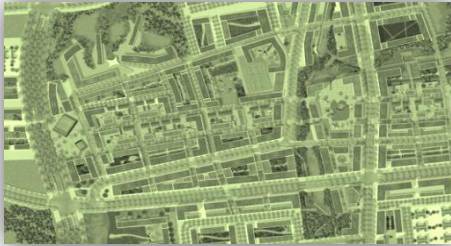
- Taller de Diseño Sustentable de Intervención del Patrimonio Edificado
- Materiales y Técnicas de Intervención Sustentable de Edificios Históricos
- Análisis Crítico del Patrimonio Edificado Regional Siglos XIX y XX
- Presupuestos y Dirección de Obras de Intervención del Patrimonio Edificado
- Optativa II

### Cuarto Semestre

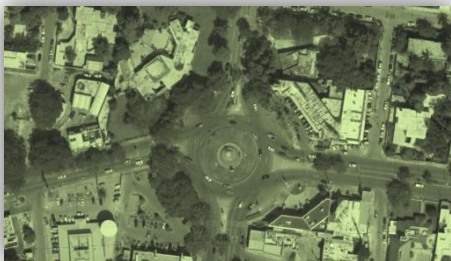
- Taller Integral de Intervención Sustentable del Patrimonio Edificado
- Seminario de Crítica de Intervención Sustentable del Patrimonio Edificado
- Optativa IV

### Materias Optativas

- Iconografía y Patrimonio Edificado
- Tratadistas de la Arquitectura
- Pertinencia Social y Ambiental de Intervención al Patrimonio Edificado
- Taller de Fotografía
- Taller Avanzado de Intervención de Pintura Mural
- Taller de Fotogrametría y Fotointerpretación
- Taller de Herrería y Carpintería Histórica
- Taller de Diseño Sustentable de Instalaciones para la Intervención Arquitectónica y Urbana



...por una ciudad más verde, más humana...



## REQUISITOS DE INGRESO

Los candidatos a ingresar al programa de maestría deberán haber concluido la totalidad de los créditos de licenciatura y cumplir con el procedimiento y documentos que a continuación se detallan:

1. Presentar dentro de las fechas de inscripción estipuladas en la presente convocatoria:

- Carta de exposición de intención y motivos por los cuales desea estudiar la maestría
- Documento donde se describa la propuesta de intervención
- Constancia de aplicación de examen EXANI III elaborado por CENEVAL\* (950 puntos obtenidos como mínimo)
- Certificado que avale conocimiento de un segundo idioma (se podrá entregar a lo largo del primer año de la maestría)

2. Entrevista en Departamento de Investigación y Posgrado

3. Formato de inscripción (solicitar formato)

4. Original y tres copias de los siguientes documentos:

- Certificado de estudios que incluya promedio obtenido
- Título y cédula profesional de estudios de nivel superior o, en su caso, carta de pasante\*\*
- Acta de nacimiento

5. Cuatro copias de los siguientes documentos:

- Currículum vitae
- CURP

6. Seis fotografías tamaño infantil blanco y negro.

\* Este examen puede ser presentado, en la ciudad de Mérida, en el Centro de Estudios Superiores CTM Plantel Central, además de otras sedes nacionales; la fecha correspondiente de aplicación es el 3 de dic. del 2011 (fecha límite de registro: 5 de nov. del 2011 ver <http://www.ceneval.edu.mx/ceneval-web/content.do?page=1902>). En enero se aplicará otro examen válido para la presente convocatoria, sin embargo están pendientes de publicación, en la misma página, las fechas de registro y aplicación del mismo.

\*\* En caso de no estar todavía titulado de la licenciatura, se entregará solamente el certificado de estudios completos de la misma. Si estudia la maestría como opción de titulación deberá entregar, además del certificado de estudios completos de la licenciatura: una carta de la Universidad indicando que ya concluyó los créditos de su carrera, la razón por la que no tiene el título todavía y la indicación de que lo obtendrá con la Maestría. Si la titulación del alumno es por tesis cuenta con un año máximo posterior a su ingreso a la Maestría para entregar su título de licenciatura.

...por una ciudad más verde, más humana...



#### PLANTA DOCENTE:

Mtra. Ana Paula Ballina Viramontes  
Dr. Othón Baños Ramírez  
Arqgo. Alfredo Barrera  
Mtra. Ana Laura Chay Velazco  
Rest. Claudia García Solís  
Dr. Luis Fernando Guerrero Baca  
Dra. Elvia Ma. González Canto  
Mtro. Luis Novelo Castro  
Dr. Sergio Quezada  
Dr. Pablo Chico Ponce de León  
Dr. Marco Tulio Peraza Guzmán  
Mtro. Salvador Reyes Ríos  
Dr. Manuel Arturo Román Kalisch  
Mtro. Luis Jorge Romero Gutiérrez  
Mtro. Juan Antonio Siller Camacho  
Dr. Enrique Urzaiz Lares  
Mtro. Carlos Vidal Angles

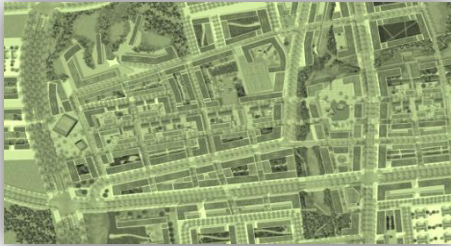
#### DOCUMENTO DE PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

A partir del análisis de una problemática real y contemporánea el aspirante expondrá la propuesta de intervención del patrimonio edificado que desea desarrollar a lo largo de la maestría.

Dicha propuesta podrá referirse a la intervención del patrimonio urbano - arquitectónico (podrá tratarse de sectores - inmuebles contemporáneos, históricos o artísticos), así como desarrollarse desde un nivel de análisis y propuesta teórico-conceptual, hasta un nivel técnico de intervención. Podrá vincularse con otras disciplinas relacionadas con el tema, mostrando los intereses e ideas principales del autor.

El documento debe escribirse en un procesador *word*, en formato tamaño carta con los márgenes preestablecidos (sin modificar los atributos de la página). La letra debe ser del tipo Arial o Times New Roman 12 puntos. Podrán incluirse como parte del texto fotografías o gráficos para complementar y reforzar la propuesta.

...por una ciudad más verde, más humana...



### Horario general de clases

Viernes: 16 a 22 hrs.

Sábado: 8 a 14 hrs.

### Duración mínima de la maestría

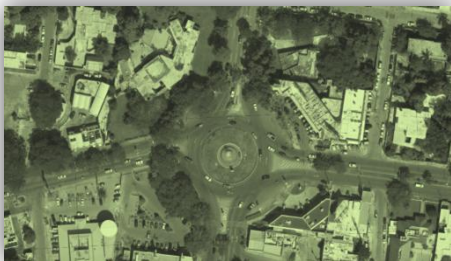
4 Semestres (flexibilidad curricular)

### Inicio de inscripciones

Octubre 15 de 2011

### Inicio de curso

Febrero 3 de 2012



### INFORMES:

M. en Arq. Ana Paula Ballina Viramontes

Departamento de Investigación y Posgrado


Escuela de Arquitectura

Carretera antigua a Cholul s/n

Tel. (01) 999-930-19-00 ext. 2301, 2303

[www.unimodelo.edu.mx/maestrias/](http://www.unimodelo.edu.mx/maestrias/)

[posgrados.arquitectura@modelo.edu.mx](mailto:posgrados.arquitectura@modelo.edu.mx)

[anapaula@modelo.edu.mx](mailto:anapaula@modelo.edu.mx)  Paula Bavira